



0105 MULTIFUNK

DOEL: MULTIFUNCTIONEEL, FLEXIBEL EN VERANDERBAAR GEBOUW OP STEIGEREILAND, AMSTERDAM OPDRACHTGEVER: LINGOTTO VASTGOED BV EN HET WONINGBEDRIJF AMSTERDAM PERIODE : 2001-HEDEN TEAM: MARCEL VAN DER LUBBE, JANNIE VINKE MET GERT ANNINGA, FRIEDRIKE HENSCH, JOLEIN FETERIS, ANDRE VAN DER KRUK, FRANZISKA BROCKDORF, JOHAN ROOYAKKERS, MARIE LOUISE MEJHOLM, CHRISTINA EICKMEIJER, FLOOR KEIZER

De contrasten van het Steigereiland en haar strategische ligging maakt het Multifunk® complex aan de Steigerdam tot een cruciale schakel van het Steigereiland. In het spanningsveld van grote en kleine schaaelementen opereert het Multifunk® complex als onderhandelaar tussen uitersten. Met het Multifunk® project wordt bovendien ingespeeld op alle mogelijke ontwikkelingen in de woning- en kantorenmarkt door een veranderbaar woon-werkgebouw te maken. Een gebouw dat flexibel is op woningniveau, maar ook geschikt is om in de toekomst van functie te veranderen. Dit uitgangspunt heeft vergaande consequenties voor de draagstructuur, de ontsluitingen, de installatietechniek, de verdiepingshoogtes en de gevels. De woningen en bedrijfsunits zijn allemaal af te stemmen op persoonlijke woon- en werkwensen. Dit kan in de eerste plaats doordat de woningen en bedrijfsunits op diverse manieren in te delen zijn. In de tweede plaats kunnen met een kleine verbouwing (zelf uit te voeren) binnenwanden verplaatst worden en ruimtes groter of kleiner gemaakt worden. Tenslotte kan op een eenvoudige manier met een grotere ingreep de volledige plattegrond van het gebouw ingrijpend veranderd worden. De gevel van het gebouw is de interface van multifunk. Met de gevelementen van gerecycled kunststof kan uitdrukking worden gegeven aan het 'tweede leven' dat het gebouw bij voorbaat heeft, en tevens wordt de paradox van het chique kantoorgebouw en informele werkloods bij uitstek door deze toepassing in één materiaal verwoord. De glans en textuur van de gevelementen zorgen ervoor dat het gebouw zowel op afstand, als van dichtbij een geheel eigen karakter heeft.